



ALLEGATO “A” allegato alla determinazione nr. 608. del 15/12/2017

AVVISO ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE FINALIZZATO ALL'AFFIDAMENTO DELL' INCARICO PROFESSIONALE PER IL RINNOVO DEL CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI DELL'EDIFICIO DI PROPRIETA' COMUNALE DI VIA ITALIA NR. 13/15 A MACHERIO (MB).

Premesso che l'edificio di proprietà comunale di via Italia al civico 13/15 è dotato di Certificato di Prevenzione Incendi e che si rende necessario procedere al suo rinnovo periodico e che all'uopo occorre istruire le relative pratiche per l'inoltro dell'apposita richiesta al Comando dei vigili del Fuoco.

L'Amministrazione comunale di Macherio, intende acquisire le manifestazioni di interesse per procedere all'affidamento per l'incarico professionale per la redazione delle pratiche per il rinnovo del certificato di prevenzione incendi (CPI) dell'edificio di via Italia nr. 13/15, ai sensi del D.P.R. 151/2011.

Richiamata la determinazione del responsabile del settore Demanio, Patrimonio, Lavori pubblici ed Ecologia n. 608 del 15 dicembre 2017 con la quale è stato approvato l'avviso pubblico per la manifestazione d'interesse in oggetto.

Ritenuto di dover procedere, preliminarmente all'avvio delle procedure di affidamento, allo svolgimento di un'indagine di mercato finalizzata alla raccolta di manifestazioni di interesse da parte di operatori economici interessati a partecipare alla successiva procedura negoziata per l'affidamento del servizio in parola.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazione di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici, in modo non vincolante per l'Ente; con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, la manifestazione di interesse ha l'unico scopo di individuare operatori economici disponibili ad essere invitati a presentare offerta a successiva gara che sarà indetta a discrezione dell'Ente.

Trattandosi di una preliminare indagine di mercato, propedeutica al successivo espletamento di gara, **l'Amministrazione individuerà, nel termine stabilito ed in possesso dei requisiti richiesti nel presente avviso, nr. 1 operatore economico tramite sorteggio pubblico, da invitare alla successiva procedura.**

Alla procedura negoziata si procederà ad invitare l'operatore precedentemente selezionato con lettera d'invito assegnando un termine per presentare offerta non inferiore a 15 giorni naturali e consecutivi. Per le modalità e i termini di presentazione delle offerta nonché per il provvedimento di aggiudicazione si rinvia alle prescrizioni contenute nella lettera di invito.

Il Comune di Macherio utilizza il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato “Sintel”, al quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo

internet: www.arca.regione.lombardia.it.

Per ulteriori indicazioni e approfondimenti riguardanti il funzionamento, le condizioni di accesso ed utilizzo del Sistema, nonché il quadro normativo di riferimento, si rimanda all'Allegato "Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel". Specifiche e dettagliate indicazioni sono inoltre contenute nei Manuali d'uso per gli Operatori Economici e nelle Domande Frequenti, cui si fa espresso rimando, messi a disposizione sul portale dell'Azienda Regionale Centrale Acquisti www.arca.regione.lombardia.it nella sezione Help&Faq: "Guide e Manuali" e "Domande Frequenti degli Operatori Economici".

Per ulteriori richieste di assistenza sull'utilizzo di Sintel si prega di contattare il Contact Center di ARCA scrivendo all'indirizzo email supporto@arcalombardia.it oppure telefonando al numero verde 800.116.738.

La Stazione Appaltante si riserva, altresì, la facoltà di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione delle successive procedure per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

1. Requisiti necessari per la partecipazione:

I partecipanti all'indagine dovranno possedere e dichiarare attraverso autodichiarazione (L. 445/2000) i seguenti requisiti utilizzando l' Allegato 1:

- titolo di studio: diploma di Laurea in ingegneria o architettura, oppure diploma di perito o geometra;
- abilitazione all'esercizio della professione ed iscrizione ai rispettivi Albi professionali;
- attestazione di regolarità contributiva in corso di validità;
- assicurazione professionale pertinente;
- esperienza dimostrabile nella disciplina oggetto di incarico negli ultimi tre anni (2014-2015-2016);
- assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016;
- assenza di cause ostative a contrarre con la pubblica amministrazione;

2. Documentazione richiesta:

- Dichiarazione di manifestazione di interesse, formulata conformemente all' "Allegato 1" ;
- Dichiarazione di possesso dei requisiti di cui al punto 1, formulata conformemente all' "Allegato 1";
- Fatturato degli ultimi tre esercizi conclusi (*precisare l'oggetto e l'importo e se trattasi di servizi e forniture prestati a favore di amministrazioni/ enti pubblici o prestati a privati*) formulata conformemente all' "Allegato 1" .

N.B. La mancata presentazione della documentazione richiesta comporterà l'impossibilità al prosieguo della procedura.

3. Termine ultimo e modalità di ricezione delle manifestazioni di interesse:

La documentazione richiesta dalla Stazione Appaltante deve essere redatta e trasmessa esclusivamente in formato elettronico, attraverso Sintel entro e non oltre **le ore 18:00 del 03/01/2018**, pena l'irricevibilità della stessa e comunque la non ammissione. L'operatore economico registrato a Sintel accede all'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura e

quindi all'apposito percorso guidato "Invia offerta". Si precisa che la documentazione viene recapitata alla Stazione Appaltante solo dopo il completamento di tutti gli step (da 1 a 5, descritti nei successivi paragrafi) componenti il percorso guidato "Invia offerta". Pertanto, al fine di limitare il rischio di non trasmettere correttamente la propria offerta, si raccomanda all'operatore economico di:

- accedere tempestivamente al percorso guidato "Invia offerta" in Sintel per verificare i contenuti richiesti dalla stazione appaltante e le modalità di inserimento delle informazioni. Si segnala che la funzionalità "Salva" consente di interrompere il percorso "Invia offerta" per completarlo in un momento successivo;
- compilare tutte le informazioni richieste e procedere alla sottomissione dell'offerta con congruo anticipo rispetto al termine ultimo per la presentazione delle offerte. Si raccomanda di verificare attentamente in particolare lo step 5 "Riepilogo" del percorso "Invia offerta", al fine di verificare che tutti i contenuti della propria offerta corrispondano a quanto richiesto dalla stazione appaltante, anche dal punto di vista del formato e delle modalità di sottoscrizione.

N.B. come precisato nel documento allegato "Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel" (cui si rimanda), in caso sia necessario allegare più di un file in uno dei campi predisposti nel percorso guidato "Invia offerta", ciascuno di questi debitamente firmato digitalmente, dovrà essere incluso in un'unica cartella compressa in formato .zip (o equivalente).

L'operatore economico debitamente registrato a Sintel accede con le proprie Chiavi di accesso nell'apposita sezione "Invio Offerta" relativa alla presente procedura accedendo al sito internet, all'indirizzo <http://www.arca.regione.lombardia.it>

L'operatore economico dovrà dichiarare di accettare termini e condizioni della documentazione di gara. Questa dichiarazione verrà prodotta automaticamente dalla piattaforma Sintel e acquisirà pieno valore legale con l'apposizione della firma digitale del Legale Rappresentante sul documento in formato .pdf che viene scaricato da Sintel al quarto passaggio del percorso guidato "Invia offerta". Questo documento conterrà insieme a tutti i dati dell'offerta inserita anche le dichiarazioni in discorso. Inoltre al primo step del percorso guidato "Invia offerta" l'operatore economico dovrà inserire la documentazione richiesta, debitamente compilata e firmata digitalmente, negli appositi campi, Al secondo step del percorso guidato "Invia offerta" l'operatore economico non deve inserire alcuna documentazione, poiché la presente procedura di gara non prevede offerta tecnica. L'operatore economico deve quindi

cliccare su "Avanti" e procedere con la sottomissione dell'offerta economica come di seguito descritto. Al terzo step del percorso guidato "Invia offerta" l'operatore economico deve inserire il valore 0,1€, in quanto necessario per arrivare fino alla fine del percorso di presentazione della documentazione. Al quarto step del percorso guidato "Invia offerta", la piattaforma Sintel genera automaticamente il "Documento d'offerta" in formato .pdf, contenente tutti i dati e le dichiarazioni relativi all'offerta inseriti negli step precedenti. L'operatore economico deve scaricare tale documento sul proprio terminale e sottoscriverlo con firma digitale. È quindi necessario effettuare l'upload in Sintel del "Documento d'offerta" debitamente firmato digitalmente. Tutte le informazioni in merito all'essenzialità del "Documento d'offerta" e alle specifiche tecniche / procedurali sulle attività sono dettagliate nella schermata dello step 4 del percorso "Invia offerta" in Sintel, nonché nel documento allegato "Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel".

Al quinto step del percorso guidato "Invia offerta" l'operatore economico visualizza il riepilogo di tutte le informazioni componenti la propria offerta. L'operatore economico, per concludere il percorso

guidato ed inviare l'offerta, deve cliccare l'apposito tasto "Invia offerta". Sintel restituirà un messaggio a video dando evidenza del buon esito dell'invio dell'offerta.

SI PRECISA CHE con la presente procedura non viene richiesto l'inserimento dell'offerta economica, ciò nonostante la procedura Sintel lo richiede e pertanto si consiglia, per poter procedere con le fasi successive, l'inserimento dell'importo pari ad €. 0,1.

La manifestazione di interesse si considera ricevuta nel tempo indicato da Sintel, come risultante dai log del sistema. Non sarà ritenuta valida la domanda di partecipazione pervenuta dopo i termini sopra indicati. La suddetta manifestazione di interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti di partecipazione generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio, che dovranno essere specificatamente dichiarati dall'interessato ed accertati dalla Stazione Appaltante in occasione della successiva procedura di selezione secondo le modalità prescritte nella lettera di invito

4 Richiesta di informazioni e chiarimenti

Eventuali richieste di informazioni e di chiarimenti dovranno essere presentate in lingua italiana e trasmesse alla stazione appaltante per mezzo della funzionalità "Comunicazioni procedura" presente sulla piattaforma Sintel - entro due giorni dalla scadenza della presente procedura.

Eventuali integrazioni alla documentazione di gara ovvero risposte alle suddette richieste saranno rese disponibili attraverso la funzionalità "Documentazione di gara", presente sulla piattaforma Sintel, nell'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura.

5. Stazione Appaltante

Comune di Macherio, Via Guido Visconti di Modrone n. 39, CAP 20846 Macherio (MB) - tel. 039.207561 - Fax 039.20756230; sito internet www.comune.macherio.mb.it
E-mail: agalbiati@comune.macherio.mb.it - C.F. 01039700156 - P. IVA 00702660960.

6. Descrizione del servizio

La prestazione richiesta all'aggiudicatario riguarda il rinnovo periodico del Certificato Prevenzione Incendi riferito all'edificio di via Italia nr. 13/15, si intendono comprese le relative pratiche per l'inoltro dell'apposita richiesta al Comando dei vigili del Fuoco di Milano.

Informazioni di massima:

- numero di piani dell'edificio: piano interrato, piano rialzato, primo piano;
 - potenza impianto termico 292 KW;
 - superficie attività: CDD 365 mq – poliambulatori medici 260 mq. – posta 150 mq. – farmacia 135 mq.
- Resta inteso che l'onorario è stabilito a corpo per tutte le prestazioni professionali dell'aggiudicatario connesse all'oggetto del presente servizio.

I dati di base forniti nell'elenco soprariportato hanno valore rappresentativo: la Stazione Appaltante fornirà i dati tecnici laddove disponibili e planimetrie, sarà cura dell'aggiudicatario reperire informazioni le eventualmente mancanti produrre rilievi e misurazioni, sopralluoghi, certificazioni e verifiche necessarie

8. Importo stimato del servizio

Il valore presunto dell'affidamento pari a € 2.000,00 (oltre oneri di legge) è da intendersi meramente indicativo e non determinante.

9. Procedura

Procedura negoziata, previa pubblicazione di avviso di manifestazione d'interesse/indagine di mercato, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016 e s.nm.i.

10. Criterio di aggiudicazione

Il criterio di aggiudicazione sarà quello del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) del D.Lgs n. 50/2016 e sm.i.

11 Foro competente

Per ogni controversia inerente alla fase della manifestazione d'interesse sarà competente in via esclusiva il foro di Monza. Le parti escludono il ricorso al giudizio arbitrale.

12. Normativa sulla privacy

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e successive modifiche, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio informatico dell'Ente e sul sito web del Comune di Macherio (MB) e sul portale Sintel di Regione Lombardia. Le informazioni di carattere tecnico/amministrativo potranno essere richieste tramite mail: agalbiati@comune.macherio.mb.it tel: 039/20756223.

Macherio, lì 15 dicembre 2017

Il Capo Settore
Demanio, Patrimonio, LL.PP., Ecologia
arch. Galbiati Angela

Allegato

- Allegato 1 - richiesta di partecipazione alla procedura di selezione - Modulo 2