



COMUNE DI MACHERIO
(Provincia di Monza e Brianza)
Via Visconti, n. 39 - 20846
Ufficio Tributi

Avviso IMU 2018 saldo

Si ricorda che il versamento del saldo IMU 2018 sarà effettuato entro il 17 dicembre 2018, facendo riferimento alle aliquote e detrazioni approvate con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 27/02/2018.

ALIQUOTA ORDINARIA ALTRI FABBRICATI, AREE EDIFICABILI E TERRENI

- **del 10 per mille** per tutti i beni immobili diversi dall'abitazione principale, comprese le aree edificabili e terreni ferme restando le esenzioni di Legge previste dall'art. 1, comma 13, della Legge 208/2015, ad eccezione di tutti i fabbricati di categoria C/1, C/3 e tutte le categorie D.
- **del 7,6 per mille** per tutti i fabbricati di categoria catastale C/1, C/3 e tutte le categorie D.

§§§§

SOLO PER CATEGORIE CATASTALI A/1, A/8 E A/9 ABITAZIONE PRINCIPALE E PERTINENZE

Aliquota per abitazione principale e pertinenze: 4,8 per mille per le sole unità immobiliari di categoria A/1, A/8, A/9 e loro pertinenze collegate di categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate prima, posseduti da persone fisiche che siano residenti e abbiano la dimora abituale nella casa adibita ad abitazione principale. Sono comprese le unità immobiliari e pertinenze considerate espressamente dalla Legge come abitazione principale.

Dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, **euro 200,00** rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica. La detrazione prevista dal primo periodo è maggiorata di **50 euro** per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale, fermo restando che l'importo massimo della detrazione per figli non può essere superiore ad euro 400.



Il Responsabile Ufficio Tributi
(Dott. Benedetto Cavallè)