



COMUNE DI MACHERIO

Via Guido Visconti 39 - 20846 Macherio MB
P.I.00702660960 - C.F. 01039700156
www.comune.macherio.mb.it

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Nr. 5 del 22/02/2024

Oggetto:

ESAME DELLE OSSERVAZIONI, CONTRODEDUZIONI E APPROVAZIONE DEFINITIVA DEGLI ATTI COSTITUENTI LA VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO VIGENTE (DOCUMENTO DI PIANO, PIANO DEI SERVIZI E PIANO DELLE REGOLE) AI SENSI DELLA L.R. 12/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

L'anno duemilaventiquattro, il giorno ventidue del mese di Febbraio, alle ore 21:00 nella sala delle adunanze previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla normativa vigente, si è riunito in seduta il Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

REDAELLI FRANCO	Presente
CASSANMAGNAGO VALERIA	Presente
RESNATI SILVANO	Presente
RIVOLTA DANIELA	Presente
BUZZI MATTEO	Presente
DIDONI VALENTINA	Presente
BRAMBILLA ALESSANDRO	Presente
CORNO ANDREA FEDERICO	Presente
VILLA CRISTINA	Presente
VITAGLIANI SILVIA	Presente
VERGA STEFANO	Presente
SIDDI MARIA	Presente
VIGANO ' SAMUELE	Presente

Partecipa all'adunanza il dott. Benedetto Cavalle' nella sua qualità di VICE SEGRETARIO, che provvede alla redazione del presente verbale.

Partecipa alla seduta l'Assessore esterno Simona Ravizza.

Il Signor Franco Redaelli nella sua qualità di Sindaco assume la Presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.



COMUNE DI MACHERIO

Via Guido Visconti 39 - 20846 Macherio MB
P.I.00702660960 - C.F. 01039700156
www.comune.macherio.mb.it

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

rif.nr. 6

SETTORE	SERVIZIO
Settore Tecnico	Servizio Urbanistica - Sportello Unico Attività Produttive (SUAP)

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

ESAME DELLE OSSERVAZIONI, CONTRODEDUZIONI E APPROVAZIONE DEFINITIVA DEGLI ATTI COSTITUENTI LA VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO VIGENTE (DOCUMENTO DI PIANO, PIANO DEI SERVIZI E PIANO DELLE REGOLE) AI SENSI DELLA L.R. 12/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Il Sindaco presenta l'arch. Resnati Franco, estensore della variante al PGT in oggetto, presente in aula per relazionare in merito.

Il Sindaco rappresenta che in sede di pubblicazione del presente atto:

- verrà corretto un errore materiale di battitura rilevato nella proposta di deliberazione inviata ai Consiglieri Comunali; in particolare, il periodo "*Controdeduzioni alle osservazioni pervenute*", documento contenente una valutazione tecnica delle n. 20 osservazioni pervenute e le relative controdeduzioni;" verrà corretto e sostituito con il periodo "*Controdeduzioni alle osservazioni pervenute*", documento contenente una valutazione tecnica delle n. 24 osservazioni pervenute e le relative controdeduzioni;"
- verrà corretto il logo del Comune (rappresentazione grafica) riportato nelle tavole contenute nell'allegato G, a seguito di segnalazione da parte del Cons. Vitagliani.

Il Vice Segretario dà lettura dell'art. 78, comma 2, del D.lgs. 267/2000, con breve spiegazione, invitando i Consiglieri Comunali che versano nella situazione anzidetta a rispettare l'obbligo di astensione, che si concretizza nell'allontanarsi dall'aula Consigliare nella fase di trattazione e votazione del singolo punto, in cui sussiste l'ipotesi di conflitto d'interessi.

Il Sindaco dà poi breve illustrazione del percorso formativo dell'atto, passando poi la parola al professionista, arch. Resnati, che conferisce sul lavoro svolto.

Nel prosieguo dell'esposizione dell'argomento della deliberazione, si svolgono le votazioni, così come dettagliate cronologicamente, scorrendo la lettura dell'odierna delibera, unitamente all'esito delle votazioni riportate nell'allegato F, che comprende anche i singoli esiti, voce per voce, oggetto di ciascuna chiamata al voto, nonché il risultato finale della complessiva votazione dell'intero allegato F.

Si precisa che il Consigliere Resnati Silvano si è assentato dall'aula alle ore 21,50 per rientrate alle 21,51, al momento della trattazione della controdeduzione n. 15, dimodoché alla discussione e al voto di quella specifica controdeduzione n. 15 erano presenti 12 Consiglieri, assenti 1.

IL CONSIGLIO COMUNALE



COMUNE DI MACHERIO

Via Guido Visconti 39 - 20846 Macherio MB
P.I.00702660960 - C.F. 01039700156
www.comune.macherio.mb.it

Premesso che:

- il Comune di Macherio è dotato di Piano di Governo del Territorio adottato con deliberazione consiliare n. 24 del 30.10.2012, esecutiva ai sensi di legge, e definitivamente approvato con deliberazione di competenza del Consiglio Comunale adottata dal Commissario Straordinario n. 53 del 16.05.2013, esecutiva ai sensi di legge;
- con deliberazione CC n. 23 del 23.07.2018 è stata deliberata la proroga della validità dei contenuti del Documento di Piano del PGT ai sensi dell'articolo 5 comma 5 della L.R. 31/2014 e s.m.i.;
- con deliberazione CC n. 1 del 07.03.2023, esecutiva ai sensi di legge, è stata adottata la Variante Generale del Piano di Governo del Territorio costituita dai nuovi Documento di Piano, Piano dei Servizi e piano delle Regole;

Visto il Piano di Governo del Territorio, redatto dallo Studio Associato Archè Progetti di Architettura e Urbanistica con studio in Milano, costituito dalla documentazione di cui al seguente elenco, assunta al protocollo comunale n. 10067 del 24.11.2022:

PGT Documenti di Piano

Quadro ricognitivo e programmatico

QRP Atlante del Quadro ricognitivo programmatico

Quadro Conoscitivo

QC.01.01 Catasto Teresiano (1721-1723)

QC.01.02 Carta degli Astronomi della Lombardia Austriaca

QC.01.03 Catasto Lombardo-Veneto (1862-1873)

QC.01.04 Nuovo Catasto Terreni (1897-1902)

QC.01.05 Carta Topografica d'Italia: Istituto Geografico Militare IGM levata 1888

QC.01.06 Carta Topografica d'Italia: Istituto Geografico Militare IGM levata 1936-1937

QC.01.07 Carta Tecnica Regionale levata 1980-1983

QC.01.08 Ortofoto

QC.02.01 Dusaf

QC.02.02 Sistema Urbano. Qualificazione degli impianti e degli elementi urbanistico-insediativi

QC.02.03 Sistema degli Spazi Aperti – Caratterizzazione degli elementi verdi

QC.02.04 Carta del Paesaggio

QC.03.01 Piano di Governo del Territorio vigente

QC.04.01 Suggerimenti e Proposte

Quadro Progettuale

QP.01.01 Scenario progettuale

QP.01.02 Previsioni di Piano

QP.01.03 Parco Regionale della Valle del Lambro – Proposta di ampliamento

QP.01.04 Classi di sensibilità paesaggistica e previsioni di piano

QP.02.01 Schede di indirizzo progettuale degli ambiti di rigenerazione e di trasformazione

QP.03.01 Relazione

PGT Piano delle Regole

PR.01.01 Unità territoriali

PR.01.02 Centri storici e nuclei di antica formazione. Disciplina degli interventi di



COMUNE DI MACHERIO

Via Guido Visconti 39 - 20846 Macherio MB
P.I.00702660960 - C.F. 01039700156
www.comune.macherio.mb.it

- conservazione, valorizzazione e trasformazione del patrimonio edilizio
- PR.02.01 Tutela del paesaggio, dell'ambiente e del territorio ed elementi di caratterizzazione paesaggistica
 - PR.02.02 Sistemi territoriali di rilevanza provinciale
 - PR.02.03 Rete Ecologica Comunale e schema Rete Ecologica Provinciale
 - PR.03.01 Carta del consumo di suolo: elementi dello stato di fatto e di diritto T0
 - PR.03.02 Carta del consumo di suolo: elementi dello stato di fatto e di diritto T1
 - PR.03.03 Verifica della superficie a consumo di suolo da ridurre PTCP di Monza e della Brianza
 - PR.03.04 Aree agricole nello stato di fatto
 - PR.04.01 Norme di Governo del Territorio

PGT Piano dei Servizi

- PS.01.01 Aree Pubbliche e di interesse pubblico o generale: tipologia
- PS.01.02 Aree Pubbliche e di interesse pubblico o generale: stato disponibilità
- PS.01.03 Mobilità sostenibile
- PS.01.04 Determinazione degli utenti teorici dei servizi. Capacità insediativa di piano
- PS.02.01 Norme di Gestione dei Servizi
- PS.03.01 Relazione

con medesima deliberazione CC n. 1 del 07.03.2023 esecutiva ai sensi di legge, sono stati adottati anche l'Aggiornamento della Componente Geologica, Idrogeologica e Sismica e lo Studio del reticolo idrico, redatti dal Dott. Geologo Andrea Brambati con sede in Milano, Corso Lodi n. 26, assunti al protocollo comunale n. 10024 del 24.11.2022 e costituiti dalla documentazione di cui al seguente elenco:

Componente Geologica, Idrogeologia e Sismica

- Relazione Geologica Illustrativa
- Normativa Geologica di Attuazione
- Tavola 1. Orografia del territorio comunale, scala 1:5000
- Tavola 2. Geologia e geomorfologia, scala 1:5000
- Tavola 3. Suscettività al fenomeno degli occhi pollini, scala 1:5000
- Tavola 4. Caratteristiche idrogeologiche, scala 1:5000
- Tavola 5. Carta PAI – PGRA, 1:5000 / 1:2500
- Tavola 6. Sistema fognario e di drenaggio delle acque superficiali, scala 1:5000
- Tavola 7. Carta dei vincoli, scala 1:5000
- Tavola 8. Carta di sintesi, scala 1:5000
- Tavola 9. Carta della fattibilità geologica – sud, scala 1:5000
- Tavola 10. Carta della pericolosità sismica locale, scala 1:5000

Studio del Reticolo idrico

- Documento di Polizia Idraulica
- Tavola 1. Individuazione del reticolo idrografico e delle relative fasce di rispetto, scala 1:5000 / 1:3000

con medesima deliberazione CC n. 1 del 07.03.2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato adottato anche lo Studio della Mobilità redatto dalla Società Polinomia srl con sede in



COMUNE DI MACHERIO

Via Guido Visconti 39 - 20846 Macherio MB
P.I.00702660960 - C.F. 01039700156
www.comune.macherio.mb.it

Milano, Viale Lazio n. 8, assunto al protocollo comunale n. 10044 del 24.11.2022 e costituito dalla documentazione di cui al seguente elenco:

Studio della Mobilità

Relazione versione 1.2

Tavola 01. Poli attrattori

Tavola 02A. Classificazione Stato di Fatto

Tavola 02B. Classificazione Progetto

Tavola 03. Centro abitato

Tavola 04. Zone moderate

con medesima deliberazione CC n. 1 del 07.03.2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato adottato inoltre l'Elaborato Tecnico Rischio di Incidenti Rilevanti (ERIR) redatto dall' Ing. Marco Balestra con sede in Sesto San Giovanni Via Savona n.16/c, assunto al protocollo comunale n. 10087 del 25.11.2022 e costituito dalla seguente documentazione:

Elaborato Tecnico Rischio di Incidenti Rilevanti

con medesima deliberazione CC n. 1 del 07.03.2023, esecutiva ai sensi di legge, sono stati adottati anche gli Elaborati del Rapporto Ambientale redatti dal Dott. Biologo Luca Bisogni con sede in Pavia via Boccaccio n. 4, assunti al protocollo comunale n. 10091 del 25.11.2022 e costituiti dalla documentazione di cui al seguente elenco:

VAS della Variante Generale al PGT

Rapporto Ambientale

Allegato al Rapporto Ambientale

Sintesi non Tecnica

con medesima deliberazione CC n. 1 del 07.03.2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato adottato inoltre lo Studio Comunale di gestione del Rischio Idraulico realizzato da Brianzacque la cui documentazione completa è stata assunta al protocollo comunale n. 5206 del 30.06.2020;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 13, comma 4 della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 è stato dato avviso dell'adozione e del deposito della Variante Generale al Piano di Governo del Territorio (Documento di Piano, Piano dei Servizi e Piano delle Regole) con gli atti connessi mediante:

pubblicazione sul sito web istituzionale del Comune di Macherio;

pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione (BURL Serie Avvisi e Concorsi n. 13 del 29.03.2023);

pubblicazione sul quotidiano "Il Giornale di Carate" a diffusione locale del 25.04.2023;

gli atti relativi alla Variante Generale al Piano di Governo del Territorio sono stati depositati per un periodo di trenta giorni consecutivi a far data dal 29.03.2023 fino al 28.04.2023 presso la segreteria comunale;

dal giorno 29.04.2023 ed entro il giorno 29.05.2023 è stato possibile presentare le osservazioni, inviando la documentazione tramite posta elettronica certificata oppure direttamente all'ufficio Protocollo Generale del Comune;

gli atti relativi alla Variante Generale al Piano di Governo del Territorio sono stati trasmessi, ai sensi dell'art. 13, comma 5, della L.R. 12/2005, alla Provincia di Monza e Brianza con



COMUNE DI MACHERIO

Via Guido Visconti 39 - 20846 Macherio MB
P.I.00702660960 - C.F. 01039700156
www.comune.macherio.mb.it

nota prot. n. 3058 del 27.03.2023 per l'espressione del parere di compatibilità con il PTCP e il PTR;

gli atti relativi alla Variante Generale al Piano di Governo del Territorio sono stati trasmessi, ai sensi dell'art. 13, comma 6, della L.R. 12/2005, ad ATS e ad ARPA Lombardia Dipartimento di Monza e Brianza per l'espressione eventuale di osservazioni per gli aspetti di tutela igienico-sanitaria e ambientale con nota prot. n. 2813 del 21.03.2023;

Preso atto che:

la Provincia di Monza e Brianza, con nota pervenuta presso l'Ente al prot. n. 7282 del 20.07.2023, ha richiesto ulteriore documentazione e precisazioni, ritenute necessarie alle valutazioni circa la compatibilità dello strumento urbanistico al PTCP;

il comune di Macherio ha trasmesso alla Provincia di Monza e Brianza e, contestualmente, al Parco Regionale della Valle del Lambro, in data 10.08.2023 con protocollo n. 7927, la documentazione integrativa consistente in:

- o V.Inc.A – Allegato F alla D.G.R. 4488/2021 – Modulo per lo Screening di incidenza per il proponente per la Variante al vigente PGT

Verificato che dagli Enti territoriali sono pervenuti i seguenti contributi/pareri/osservazioni:

nota assunta al protocollo comunale n. 4941 del 22.05.2023 con la quale ARPA Lombardia Dipartimento di Monza e Brianza ha dichiarato di non esprimere osservazioni per gli aspetti di competenza, allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, **Allegato A**;

Determinazione Dirigenziale n. 1862 del 20.07.2023 del Direttore del Settore Territorio e Ambiente della Provincia di Monza e Brianza, assunta al protocollo comunale n. 7282 del 20.07.2023, con la quale si esprime la valutazione di compatibilità condizionata, specificata nella Relazione Istruttoria, con il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) e si richiede di provvedere alla Valutazione di Incidenza (V.Inc.A) prima dell'approvazione della Variante al PGT, allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, **Allegato B**;

Parere del Parco Regionale della Valle del Lambro assunto al protocollo comunale n. 9815 del 10.10.2023 con il quale sono state espresse osservazioni a carattere generale e osservazioni a carattere puntuale e rafforzativo per il miglior recepimento delle Norme del Piano Territoriale di Coordinamento (PTC) del parco Valle del Lambro, allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, **Allegato C**;

Determinazione Dirigenziale n. 3004 del 30.11.2023 del Direttore del Settore Territorio e Ambiente della Provincia di Monza e Brianza assunta al protocollo comunale n. 11950 del 01.12.2023, con la quale è stato espresso parere in merito alla Valutazione di Incidenza della non interferenza della Variante generale al Piano di Governo del Territorio con gli elementi della Rete Ecologica Regionale e l'integrità delle Zone Speciali di Conservazione incluse nel Parco Regionale della Valle del Lambro, allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, **Allegato D**;

Precisato che non risultano pervenute osservazioni da parte di ATS Monza e della Brianza;

Accertato che:

entro il termine perentorio del 29.05.2023 sono state presentate al protocollo comunale n. 14 (quattordici) osservazioni;



COMUNE DI MACHERIO

Via Guido Visconti 39 - 20846 Macherio MB
P.I.00702660960 - C.F. 01039700156
www.comune.macherio.mb.it

oltre il termine ultimo del 29.05.2023, risultano pervenute ulteriori n. 10 (dieci) osservazioni;

Viste pertanto le n. 24 osservazioni, allegate alla presente deliberazione in un unico fascicolo, per farne parte integrante e sostanziale, **Allegato E**;

Preso atto che l'estensore del Piano di Governo del Territorio, Studio Associato Archè Progetti di Architettura e Urbanistica, ha prodotto, su richiesta del Comune di Macherio e in base alle indicazioni dell'Amministrazione, i seguenti documenti assunti al protocollo comunale n. 598 del 18.01.2024:

“Controdeduzioni alle osservazioni pervenute”, documento contenente una valutazione tecnica delle n. 24 osservazioni pervenute e le relative controdeduzioni;

“Determinazioni in merito ai pareri pervenuti”, documento contenente:

1. una valutazione in merito alle prescrizioni, richieste e raccomandazioni espresse dalla Provincia di Monza e Brianza e le relative determinazioni ai pareri espressi da detto Ente;
2. una valutazione in merito alle prescrizioni, richieste e raccomandazioni espresse dal Parco Regionale della Valle del Lambro e le relative determinazioni ai pareri espressi da detto Ente;
3. la presa d'atto del fatto che ARPA Lombardia Dipartimento di Monza e Brianza ha dichiarato di non esprimere osservazioni per gli aspetti di competenza;

che, completati con gli esiti delle votazioni in merito all'accoglimento, accoglimento parziale, non accoglimento o valutazione di non pertinenza alle osservazioni nonché con gli esiti delle votazioni in merito al recepimento o meno di pareri/prescrizioni degli enti coinvolti, si allegano alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, **Allegato F**;

Richiamato lo Studio Comunale di gestione del Rischio Idraulico realizzato da Brianzacque, parte integrante e sostanziale della delibera CC n. 1 del 7.03.2023;

Visti gli aggiornamenti della Componente Geologica, Idrogeologica e Sismica e del Documento di Polizia Idraulica, redatti dal Dott. Geologo Andrea Brambati con sede in Milano, Corso Lodi n. 26, assunti al protocollo comunale n. 248 del 09.01.2024, allegati alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, **Allegato G**, e costituiti dalla documentazione di cui al seguente elenco:

Aggiornamento della Componente geologia, idrogeologica e sismica, ai sensi della D.G.R. IX/2616 del 30.11.2011 e s.m.i.

Relazione Geologica Illustrativa

Normativa Geologica di Attuazione

Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (art.47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Documento di modifiche e/o integrazioni a contributo della Provincia di Monza e Brianza

Tavola 1. Orografia del territorio comunale, scala 1:5000

Tavola 2. Geologia e geomorfologia, scala 1:5000

Tavola 3. Suscettività al fenomeno degli occhi pollini, scala 1:5000

Tavola 4. Caratteristiche idrogeologiche, scala 1:5000

Tavola 5. Carta PAI – PGRA, scale 1:5000 e 1:2500



COMUNE DI MACHERIO

Via Guido Visconti 39 - 20846 Macherio MB
P.I.00702660960 - C.F. 01039700156
www.comune.macherio.mb.it

Tavola 6. Sistema fognario e di drenaggio delle acque superficiali, scala 1:5000

Tavola 7. Carta dei vincoli, scala 1:5000

Tavola 8. Carta di sintesi, scala 1:5000

Tavola 9. Carta della fattibilità geologica, scala 1:5000

Tavola 10. Carta della pericolosità sismica locale, scala 1:5000

Aggiornamento del Documento di Polizia Idraulica ai sensi della L.R. n. 4 del 16 .03.2016 e della D.G.R. XI/5714 del 15.12.2021

Relazione Tecnica

Regolamento

Tavola 1. Individuazione del reticolo idrografico e delle relative fasce di rispetto, scala 1:5000

Visti:

il parere motivato, emesso e firmato digitalmente in data 18.01.2024 dall'Autorità Competente per la VAS, Arch. Dario Nespoli e allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, **Allegato H**;

la dichiarazione di sintesi finale relativa alla VAS ai fini dell'approvazione della Variante degli atti costituenti il PGT, sottoscritta digitalmente in data 18.01.2024 dall'Autorità Competente, Arch. Dario Nespoli e in data 23.01.2024 dall'Autorità Proponente / Procedente, Ing. Ferdinando Gardina, allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, **Allegato I**;

Visti il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, espresso dal Responsabile del Settore Tecnico, Ing. Ferdinando Gardina, e alla regolarità contabile espresso dalla Responsabile del Settore Finanziario, Adriana Citterio, resi ai sensi dell'art. 49 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 267/2000;

Richiamate le disposizioni di cui alla:

L.R. 11 Marzo 2005 n. 12 "Legge per il Governo del territorio" e s.m.i. ed in particolare l'art. 4 "Valutazione Ambientale dei Piani" e l'art. 13 "Approvazione degli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio";

L.R. 28 Novembre 2014 n. 31 "Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato";

L'integrazione del Piano Territoriale Regionale (PTR), ai sensi della L.R. n.31/2014 es .m.i., per la riduzione del consumo di suolo, approvata dal Consiglio Regionale con delibera n.XI/411 del 19 dicembre 2018 con efficacia dal 13 marzo 2019 (pubblicazione sul B.U.R.L. n.11, Serie Avvisi e concorsi) e in particolare la D.C.P. XI/411 del 19 dicembre 2018 i "Criteri per l'attuazione della politica di riduzione del consumo di suolo";

D.G.R n. 8/1566 del 22 Dicembre 2005 "Criteri ed indirizzi per la definizione della Componente geologica, idrogeologica e sismica del Piano di Governo del Territorio, in attuazione dell'art.57, comm1, della L.R. 12/2005 e s.m.i.;

D.G.R n. XI/6314 "Modifiche ai criteri e indirizzi per la definizione della componente geologica, idrogeologica e sismica del Piano di Governo del Territorio, in attuazione dell'art. 57 della L.R. 11 Marzo 2005, n.12 approvati con D.G.R 2616/2011 e integrati con D.G.R. 6738/2017;

D.Lgs 3 aprile 2006, n. 152 recante "Norme in Materia Ambientale" e s.m.i.;

Gli indirizzi generali per la Valutazione ambientale (VAS), approvati con D.C.R. 12 Marzo 2007, n. VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale



COMUNE DI MACHERIO

Via Guido Visconti 39 - 20846 Macherio MB
P.I.00702660960 - C.F. 01039700156
www.comune.macherio.mb.it

con deliberazioni n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007, successivamente integrata e in parte modificata dalle D.G.R. n. 10971 del 30 Dicembre 2009 e D.G.R n. 761 del 10 Novembre 2010;

La D.G.R. n. 2667 del 2019 sono stati approvati i criteri per il coordinamento VAS-VINCA;

Richiamato l'art. 13 della L.R. 12/2005 e, in particolare i commi 7 e 7bis ai sensi dei quali *“7. Entro novanta giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni il consiglio comunale decide sulle stesse, apportando agli atti di PGT le modificazioni conseguenti all'eventuale accoglimento delle osservazioni. [...] 7 bis. Il termine di cui al comma 7 è di centocinquanta giorni qualora, nella fase del procedimento di approvazione del PGT successiva all'adozione dello stesso, venga pubblicato il decreto di indizione dei comizi elettorali per il rinnovo dell'amministrazione comunale.”*;

Dato atto che in questo Comune, a seguito di decreto prefettizio di indizione dei comizi elettorali, del 21.03.2023, ossia successivamente all'adozione del piano avvenuta il 07.03.2023, si sono svolte le elezioni amministrative in data 14 e 15 maggio 2023;

Richiamate inoltre le seguenti sentenze:

- TAR Lombardia N. 01032/2015 REG.PROV.COLL. N. 00347/2013 REG.RIC. che prevede, tra l'altro, che *“[...] la soluzione interpretativa cui la Sezione ha aderito, e che va in questa sede ribadita, ha evidenziato che la previsione dell'inefficacia degli atti assunti è collocata incidentalmente nel testo dell'articolo, il quale – come detto – prevede che “entro novanta giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni, a pena di inefficacia degli atti assunti, il consiglio comunale decide sulle stesse, apportando agli atti di PGT le modificazioni conseguenti all'eventuale accoglimento delle osservazioni”. Ciò – secondo l'orientamento richiamato – “consente di riferire la sanzione della inefficacia alla inosservanza non del termine di novanta giorni, previsto nella prima parte della norma, ma di quanto stabilito nella seconda parte della disposizione, ossia alla violazione dell'obbligo di decidere sulle osservazioni e di apportare agli atti del p.g.t. le conseguenti modificazioni.”. Conseguentemente, “l'inefficacia degli atti assunti si verifica solo quando la loro adozione non sia stata preceduta dalla decisione delle osservazioni presentate dagli interessati” (così ancora la sentenza n. 7508 del 2010). 1.4.2 Tale lettura, oltre ad essere consentita dal tenore letterale della previsione normativa, è altresì in linea con il principio generale per il quale i termini per la conclusione dei procedimenti amministrativi sono di regola non perentori, soprattutto allorché si tratti di procedure complesse, con la partecipazione di una pluralità di soggetti, a garanzia del contemperamento di tutti gli interessi, pubblici o privati, coinvolti (TAR Lombardia, Milano, Sez. II, 14 novembre 2012, n. 2750).[...] 1.4.3 Deve, quindi, concludersi nel senso che della disposizione di legge regionale debba farsi necessariamente un'interpretazione costituzionalmente orientata, volta a garantire l'osservanza dei principi di ragionevolezza, proporzionalità e buon andamento della pubblica amministrazione (articoli 3 e 97 della Costituzione), nonché ad assicurare l'esigenza che la legge regionale si attenga ai principi fondamentali desumibili dalla legge statale (articolo 117, terzo comma, della Costituzione), la quale stabilisce l'efficacia a tempo indeterminato della delibera di adozione del piano, fissando unicamente i termini di efficacia delle correlate misure di salvaguardia, peraltro di durata pluriennale (articolo 12 del d.P.R. n. 380 del 2001). Pertanto, tra le possibili interpretazioni, consentite dal tenore letterale della previsione normativa, deve privilegiarsi quella, sopra illustrata, che attribuisce al termine per l'approvazione finale del piano natura ordinatoria, ponendo*



COMUNE DI MACHERIO

Via Guido Visconti 39 - 20846 Macherio MB
P.I.00702660960 - C.F. 01039700156
www.comune.macherio.mb.it

la sanzione dell'inefficacia in correlazione con la mancata valutazione delle osservazioni pervenute.[...]";

- Consiglio di Stato N. 07782/2020REG.PROV.COLL. N. 10095/2015 REG.RIC. che prevede, tra l'altro, che *"I termini posti dall'art. 13, commi 7 e 7 bis, della legge della Regione -OMISSIS- n. 12/2005 hanno infatti carattere ordinatorio e non perentorio. Se è pur vero che il comma 7 stabilisce un termine per l'adempimento di un'incombenza procedurale (decisione sulle osservazioni e adeguamento del documento di piano) "a pena di efficacia degli atti assunti", è altrettanto vero che se non si ritenesse il termine ordinatorio e non si riferisse la sanzione dell'inefficacia ai successivi atti adottati senza previa decisione sulle osservazioni e adeguamento del documento di piano, la disposizione finirebbe per essere interpretata nel senso che l'inosservanza del termine travolgerebbe l'intera procedura pianificatoria sino a quel momento posta in essere. Conclusione questa che esporrebbe al rischio di una inutile spendita di attività amministrativa, prolungherebbe paradossalmente (anziché renderli più celeri) i tempi per l'approvazione del piano e sarebbe perciò in contrasto con il principio di buon andamento dell'Amministrazione sancito dall'art. 97 Cost., tenendo conto del quale la disposizione regionale va necessariamente letta (cfr. Cons. Stato, sez. IV, 10 febbraio 2017, n.572)."*;

Udito l'intervento del Vice Segretario che richiama le previsioni dell'art. 78 TUEL che contiene la clausola generale in base alla quale per tutti gli amministratori locali vi è sempre l'obbligo di astensione qualora vengano a trovarsi in posizione di conflitto, in quanto portatori di interessi personali, diretti o indiretti, in contrasto potenziale con quello pubblico e dà lettura del c. 2 *"Gli amministratori di cui all'articolo 77, comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado. TUEL"*;

Si procede all'esame e alle votazioni di quanto indicato e prescritto nei pareri degli Enti competenti e contro dedotto nel fascicolo "Determinazioni in merito ai pareri pervenuti", all. F:

nota assunta al protocollo comunale n. 4941 del 22.05.2023 con la quale ARPA Lombardia Dipartimento di Monza e Brianza ha dichiarato di non esprimere osservazioni per gli aspetti di competenza, **Allegato A**;

Determinazione Dirigenziale n. 1862 del 20.07.2023 del Direttore del Settore Territorio e Ambiente della Provincia di Monza e Brianza, **Allegato B**;

Parere del Parco Regionale della Valle del Lambro, **Allegato C**;

Determinazione Dirigenziale n. 3004 del 30.11.2023 del Direttore del Settore Territorio e Ambiente della Provincia di Monza e Brianza, **Allegato D**;

Con votazione resa nei modi e nelle forme di legge e avente il seguente risultato presenti 13, votanti 13, favorevoli 13, contrari 0, astenuti 0,

PRENDE ATTO

Della nota Arpa Lombardia Dipartimento di Monza e Brianza prot. 4941 del 22.05.2023, **Allegato A**;



COMUNE DI MACHERIO

Via Guido Visconti 39 - 20846 Macherio MB
P.I.00702660960 - C.F. 01039700156
www.comune.macherio.mb.it

Con votazione resa nei modi e nelle forme di legge e avente il seguente risultato presenti 13, votanti 13, favorevoli 13, contrari 0, astenuti 0,

DELIBERA

di recepire le prescrizioni e le indicazioni contenute nelle Determinazioni Dirigenziali nn. 1862 del 20.07.2023 e 3004 del 30.11.2023 del Direttore del Settore Territorio e Ambiente della Provincia di Monza e Brianza, Allegati B e D;

Con votazione resa nei modi e nelle forme di legge e avente il seguente risultato presenti 13, votanti 13, favorevoli 13, contrari 0, astenuti 0,

DELIBERA

di recepire le prescrizioni e le indicazioni contenute nel Parere del Parco Regionale della Valle del Lambro, Allegato C;

e pertanto con votazione resa nei modi e nelle forme di legge e avente il seguente risultato presenti 13, votanti 13, favorevoli 13, contrari 0, astenuti 0,

DELIBERA

di approvare il fascicolo “Determinazioni in merito ai pareri pervenuti”, che, completato con l’esito delle votazioni per le decisioni in merito a ciascun parere/prescrizione, costituisce allegato alla presente deliberazione per farne parte sostanziale e integrante, allegato F dando mandato al tecnico estensore di apportare le correzioni cartografiche e normative necessarie per l’adeguamento degli atti costituenti la variante generale al PGT a seguito delle predette valutazioni consiliari dei pareri/delle prescrizioni pervenuti;

Considerato che, come più volte ribadito dalla giurisprudenza, non sussiste alcun obbligo di valutare osservazioni al PGT presentate tardivamente, ma non può escludersi l’esercizio della facoltà opposta da parte del Consiglio comunale;

Ritenuto di procedere a valutare tutte le n. 24 osservazioni pervenute, sia entro che oltre il termine assegnato, e di votare le singole proposte di controdeduzione contenute nel fascicolo “Controdeduzioni alle osservazioni al PGT”, **Allegato F**, come risulta dalla volontà espressa dal Consiglio Comunale, al fine di tener conto delle specificità di ognuna, consentendo a ciascun consigliere comunale l’espressione delle proprie valutazioni e delle proprie votazioni nonché, per i consiglieri che eventualmente versino in conflitto di interessi, di potersi astenere dalla discussione e dalla votazione e annotando gli esiti delle singole votazioni espresse per alzata di mano nel precitato fascicolo che si intende qui integralmente trascritto;

Visto l’esito delle votazioni, come riportato nel fascicolo “Controdeduzioni alle osservazioni al PGT”, **Allegato F**, da cui risultano:

Accolte e accolte con condizione n. 4 (quattro) osservazioni e, nello specifico le osservazioni contraddistinte dai seguenti n. 11, 14, 16 e 17;



COMUNE DI MACHERIO

Via Guido Visconti 39 - 20846 Macherio MB
P.I.00702660960 - C.F. 01039700156
www.comune.macherio.mb.it

Parzialmente accolte n. 4 (quattro) osservazioni e, nello specifico le osservazioni contraddistinte dai seguenti n. 2, 12, 15 e 19;

Non accolte n. 16 (sedici) osservazioni e, nello specifico le osservazioni contraddistinte dai seguenti n. 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 13, 18, 20, 21, 22, 23 e 24;

Ritenute non pertinenti o prese d'atto n. 0 (zero) osservazioni;

e pertanto con votazione resa nei modi e nelle forme di legge e avente il seguente risultato presenti 13, votanti 13, favorevoli 13, contrari 0, astenuti 0,

DELIBERA

di approvare il fascicolo "Controdeduzioni alle osservazioni pervenute", che, completato con l'esito delle votazioni per le decisioni in merito a ciascuna osservazione, costituisce allegato alla presente deliberazione per farne parte sostanziale e integrante, allegato F dando mandato al tecnico estensore di apportare le correzioni cartografiche e normative necessarie per l'adeguamento degli atti costituenti la variante generale al PGT a seguito delle predette valutazioni consiliari delle osservazioni pervenute e dando mandato al tecnico estensore dell'Elaborato Tecnico Rischio di Incidenti Rilevanti di apportare i necessari aggiornamenti per l'adeguamento dell'ERIR.

e, per quanto sopra esposto,

con votazione resa nei modi e nelle forme di legge e avente il seguente risultato presenti 13, votanti 13, favorevoli 13, contrari 0, astenuti 0,

DELIBERA

1. **di richiamare** le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente;
2. **di prendere atto** del parere motivato, emesso e firmato digitalmente in data 18.01.2024 dall'Autorità Competente per la VAS, Arch. Dario Nespoli e allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, Allegato H;
3. **di prendere atto** della dichiarazione di sintesi finale relativa alla VAS ai fini dell'approvazione della Variante degli atti costituenti il PGT, sottoscritta digitalmente in data 18.01.2024 dall'Autorità Competente, Arch. Dario Nespoli e in data 23.01.2024 dall'Autorità Proponente / Procedente, Ing. Ferdinando Gardina, allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, Allegato I;
4. **di confermare** il Rapporto Ambientale, l'Allegato al Rapporto Ambientale e la Sintesi non Tecnica già adottati con deliberazione CC n. 1 del 7.03.2023;
5. **di dare atto** che il Comune di Macherio con deliberazione C.C. n. 23 del 23.07.2018 aveva prorogato il Documento di Piano approvato con il vigente Piano di Governo del Territorio



COMUNE DI MACHERIO

Via Guido Visconti 39 - 20846 Macherio MB
P.I.00702660960 - C.F. 01039700156
www.comune.macherio.mb.it

con deliberazione di Competenza del Consiglio Comunale adottata dal Commissario Straordinario n. 53 del 16.05.2013 secondo quanto previsto dall'art. 5 della L.R. 31/2014;

6. **di approvare** definitivamente e complessivamente, ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/2005, la Variante generale al Piano di Governo del Territorio del Comune di Macherio costituita dagli atti della Variante Generale al Piano di Governo del Territorio costituita dai nuovi Documento di Piano, Piano dei Servizi e Piano delle Regole adottata con deliberazione C.C. n. 1 del 7.03.2023 in precedenza elencati, integrati e modificati nei modi e nei termini in conseguenza delle decisioni assunte nella votazione sui pareri degli Enti competenti e sulle osservazioni di cui ai punti precedenti del presente deliberato;
7. **di dare atto** che la variante generale al piano di governo del territorio oggetto della presente deliberazione è conforme al raggiungimento della soglia di riduzione del consumo di suolo definita dal PTCP aggiornato per l'adeguamento alla soglia regionale ai sensi della L.R. 31/2014, approvata dal Consiglio Regionale con delibera n. XI/411 del 19 dicembre 2018 con efficacia dal 13 marzo 2019 (pubblicazione sul B.U.R.L. n.11, Serie Avvisi e concorsi) e in particolare la D.C.P. XI/411 del 19 dicembre 2018 i "Criteri per l'attuazione della politica di riduzione del consumo di suolo";
8. **di dare atto** che la quota di eccedenza di riduzione del suolo viene mantenuta quale "riserva" per eventuali future varianti parziali del PGT, a garanzia del bilancio ecologico del suolo come meglio esplicitato nella determinazione al parere pervenuto dalla provincia di Monza e Brianza e allegato alla presente deliberazione nel fascicolo "Determinazioni in merito ai pareri pervenuti", allegato F;
9. **di approvare** la Componente Geologica, Idrogeologica e Sismica e il Documento di Polizia Idraulica, redatti dal Dott. Geologo Andrea Brambati e acquisiti al protocollo comunale n. 248 del 09.01.2024, modificati e integrati in coerenza al parere espresso dalla provincia di Monza e Brianza allegati alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale sotto la lettera "F" e costituiti dalla documentazione di cui al seguente elenco:

Aggiornamento della Componente geologia, idrogeologica e sismica, ai sensi della D.G.R. IX/2616 del 30.11.2011 e s.m.i.

Relazione Geologica Illustrativa

Normativa Geologica di Attuazione

Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (art.47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Documento di modifiche e/o integrazioni a contributo della Provincia di Monza e Brianza

Tavola 1. Orografia del territorio comunale, scala 1:5000

Tavola 2. Geologia e geomorfologia, scala 1:5000

Tavola 3. Suscettività al fenomeno degli occhi pollini, scala 1:5000

Tavola 4. Caratteristiche idrogeologiche, scala 1:5000

Tavola 5. Carta PAI – PGRA, scale 1:5000 e 1:2500

Tavola 6. Sistema fognario e di drenaggio delle acque superficiali, scala 1:5000

Tavola 7. Carta dei vincoli, scala 1:5000

Tavola 8. Carta di sintesi, scala 1:5000

Tavola 9. Carta della fattibilità geologica, scala 1:5000



COMUNE DI MACHERIO

Via Guido Visconti 39 - 20846 Macherio MB
P.I.00702660960 - C.F. 01039700156
www.comune.macherio.mb.it

Tavola 10. Carta della pericolosità sismica locale, scala 1:5000

Aggiornamento del documento di Polizia Idraulica ai sensi della L.R. n. 4 del 16.03.2016 e della D.G.R. XI/5714 del 15.12.2021

Relazione Tecnica

Regolamento

Tavola 1. Individuazione del reticolo idrografico e delle relative fasce di rispetto, scala 1:5000

10. **di demandare** al Responsabile del Settore Tecnico tutti gli adempimenti necessari e conseguenti l'iter di approvazione della Variante generale al Piano di Governo del Territorio del Comune di Macherio in attuazione della volontà complessivamente espressa dal Consiglio Comunale, dando atto che, ai fini di conservazione d'archivio, si procederà con successivo provvedimento di presa d'atto;
11. **da dare atto** che ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, comma 11, della L.R. 12/2005 gli atti della Variante Generale al PGT, acquisteranno efficacia con la pubblicazione dell'avviso della loro approvazione definitiva sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia;
12. **da dare atto** che nel periodo intercorrente tra l'approvazione e la pubblicazione dell'avviso di approvazione degli atti di PGT rimangono in applicazione le misure di salvaguardia previste dall'art. 13, comma 2, della L.R. 12/2005;
13. **di prendere atto** dei pareri favorevoli resi, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs 267/2000, dai Responsabili dei Servizi competenti per materia;
14. **di dare atto**, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al T.A.R. Sezione di Milano, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione all'Albo Pretorio online, oppure ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 1199/1971, entro 120 giorni;
15. **di dichiarare** la presente deliberazione con separata votazione resa nei modi e nelle forme di legge e avente il seguente risultato presenti 13, votanti 13, favorevoli 13, contrari 0, astenuti 0, immediatamente eseguibile ex art. 134 c. 4 del D.lgs 267/2000;

Allegati:

Allegato A - Nota di ARPA Lombardia Dipartimento di Monza e Brianza prot. n. 4941 del 22.05.2023

Allegato B - Nota della Provincia di Monza e Brianza prot. n. 7282 del 20.07.2023

Allegato C - Parere del Parco Regionale della Valle del Lambro prot. n. 9815 del 10.10.2023

Allegato D - Nota della Provincia di Monza e Brianza prot. n. 11950 del 01.12.2023

Allegato E – Fascicolo Osservazioni

Allegato F - Fascicoli "Controdeduzioni alle osservazioni pervenute" e "Determinazioni in merito ai pareri pervenuti", prot. n. 598 del 18.01.2024, completati con gli esiti delle votazioni in merito all'accoglimento, accoglimento parziale, non accoglimento o valutazione



COMUNE DI MACHERIO

Via Guido Visconti 39 - 20846 Macherio MB

P.I.00702660960 - C.F. 01039700156

www.comune.macherio.mb.it

di non pertinenza alle osservazioni nonché con gli esiti delle votazioni in merito al recepimento o meno di pareri/prescrizioni degli enti coinvolti

Allegato G - Componente Geologica, Idrogeologica e Sismica e del Documento di Polizia Idraulica, prot. n. 248 del 09.01.2024

Allegato H - Parere Motivato

Allegato I - Dichiarazione di Sintesi Finale



COMUNE DI MACHERIO

Via Guido Visconti 39 - 20846 Macherio MB
P.I.00702660960 - C.F. 01039700156
www.comune.macherio.mb.it

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 5 del 22/02/2024

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL SINDACO

Franco Redaelli

Documento firmato digitalmente ai sensi di legge

IL VICE SEGRETARIO

Benedetto Cavalle'

Documento firmato digitalmente ai sensi di legge

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione diverrà esecutiva ad ogni effetto dopo il decimo giorno dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134, 3 \square comma D.lgs. n. 267/00 e s.m.i..

IL VICE SEGRETARIO

Benedetto Cavalle'

Documento firmato digitalmente ai sensi di legge